



Prot. N. DSC1/2019/67

Del 13/3/2019

DECRETO N. 6

Oggetto: Occupazione temporanea di aree di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A. - per l'esecuzione degli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze"*

IL SUB-COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE

- visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze"*;

- visti i DPCM del 4 ottobre 2018 (annotati dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai nn. 3008 e 3009 del 5 ottobre 2018), aventi ad oggetto, rispettivamente, la *"Nomina del dott. Marco Bucci a Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del Decreto Legge 28 settembre 2018"* e la *"Costituzione della struttura posta alle dirette dipendenze del Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109"*;

- visto l'art. 1, quinto comma, del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale prevede, tra l'altro, che, per le occupazioni d'urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di cui al primo periodo - riguardanti la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario -, il Commissario straordinario, adottato il relativo decreto, provvede alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della Regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento;

- visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;



- visto il decreto del Commissario straordinario n. 1 del 13 novembre 2018, recante la *"Nomina, ai sensi del DPCM 4 ottobre 2018 (annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 3009 del 5 ottobre 2018), di sub-commissario di cui al comma 5 dell'articolo 1"*, a mezzo del quale sono state conferite al dott. Piero Floreani *"le deleghe inerenti l'attività di indirizzo e coordinamento per tutte le questioni di carattere giuridico e amministrativo, della gestione della contabilità speciale ed amministrazione delle risorse finanziarie, della gestione delle procedure di acquisizione delle aree e di liquidazione degli indennizzi, conferendo ad esso anche il potere di sottoscrizione, in nome e per conto del Commissario Straordinario, con efficacia di rappresentanza esterna"*;

considerato che i provvedimenti concernenti l'occupazione temporanea di aree o impositivi di limitazioni all'esercizio del diritto di proprietà ineriscono all'oggetto della delega conferita con il decreto di cui al punto precedente;

-visto il decreto n. 15 del 5 dicembre 2018, a mezzo del quale il Commissario straordinario ha proceduto all'individuazione e perimetrazione delle aree interessate alle attività corrispondenti alle distinzioni riportate nell'apposita cartografia allegata allo stesso decreto;

- visto il decreto del *sub-commissario* n. 1 del 13 febbraio 2019, a mezzo del quale è stata disposta, tra l'altro, l'occupazione temporanea di aree di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A. e determinata la relativa indennità;

- considerato che l'esecuzione dei lavori di demolizione del viadotto esistente, in corrispondenza delle pile nn. 3, 4 e 5, con riferimento precipuo allo smantellamento dell'impalcato, alla demolizione dei *cantilever* ed al taglio e rimozione delle relative gambe, determina la necessità di procedere all'occupazione temporanea di ulteriori aree di proprietà della medesima società, come comprovato dalla nota a firma di Ansaldo Energia S.p.A. dell'11 marzo 2019 (prot. di questa Struttura n. CC. 2019.783 del 13 marzo 2019) e dal carteggio ivi citato;

- considerato che il tempo di esecuzione dei lavori di cui al punto precedente, sulla base del cronoprogramma attuale, è stimato in mesi quattro dalla data di comunicazione del presente provvedimento;

- ritenuto di dover procedere alla determinazione delle indennità, di occupazione temporanea delle aree sulla base dei valori stabiliti dall'art. 4 *bis*, secondo comma, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130,

DISPONE



- 1) l'occupazione delle aree, interessate agli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, di proprietà Ansaldo Energia S.p.A., individuate e perimetrare secondo le indicazioni riportate nella cartografia allegata al presente decreto e precisamente: Catasto Terreni di Genova, Sezione C, Foglio 75, Mappale 1007, qualità e ubicazione: Ente Urbano, corrispondenza al Catasto Fabbricati, Sez. COR, Foglio 75, Mappale 1007, Cat. D/1, Rendita Catastale € 438.918,00; per superfici coperte pari a mq. 276 e scoperte pari a c.a mq. 950, per la durata di mesi quattro a far tempo dalla data di immissione nel possesso, salva la possibilità di proroghe imposte dall'effettivo andamento del programma di esecuzione dei lavori di demolizione;
- 2) di determinare l'indennità di occupazione delle aree di cui al punto n. 1) nell'importo di € 26.032 annui per le aree coperte e di € 25.729 annui per quelle scoperte;
- 3) delega al compimento delle operazioni necessarie all'attuazione del decreto, alla sua notificazione, nonché all'immissione nel possesso ed alla redazione dello stato di consistenza del bene di cui al punto n. 1) il geom. Paolo Arvigo, funzionario tecnico di questa Struttura commissariale.

firmato
Il *sub*-commissario
Piero Floreani