



Prot. N. D/2018/15

Del 5/12/2018

DECRETO N. 15

Oggetto: Modalità applicative degli artt. 1, quinto comma, 1 bis e 4 bis del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze"*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE

- visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze"*;

- visti i DPCM del 4 ottobre 2018 (annotati dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai nn. 3008 e 3009 del 5 ottobre 2018) aventi ad oggetto, rispettivamente, la *"Nomina del dott. Marco Bucci a Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del Decreto Legge 28 settembre 2018, n.109"* e la *"Costituzione della struttura posta alle dirette dipendenze del Commissario Straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109"*;

- visto l'art.1, quinto comma, del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109 nella parte in cui stabilisce che, per le occupazioni d'urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di demolizione, rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario, il Commissario straordinario, anche nelle more dell'adozione del relativo decreto, dispone l'immediata immissione nel possesso delle aree, da lui individuate e perimetrare, necessarie per l'esecuzione dei lavori;





- considerato che l'articolo 1-bis, primo comma, del decreto-legge n. 109 del 2018, contenente "*Misure per la tutela del diritto all'abitazione*", prevede che il Commissario straordinario possa stipulare con i proprietari e gli usufruttuari delle unità immobiliari oggetto delle ordinanze di sgombero del sindaco della città di Genova, con gli effetti di cui all'art. 45, terzo comma, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto, atti di cessione del bene o del diritto reale;

- considerato che l'articolo 4-bis, primo comma, del decreto-legge n. 109 del 2018, contenente "*Sostegno a favore degli operatori economici danneggiati in conseguenza dell'evento*", prevede che, al fine di accelerare le operazioni di ricostruzione dell'infrastruttura crollata a seguito dell'evento e per ristorare i danni subiti dagli immobili che ospitano le imprese aventi sede operativa nella zona delimitata con l'ordinanza del sindaco del comune di Genova n. 314 del 7 settembre 2018 e destinatarie delle ordinanze sindacali di sgombero sopracitate, il Commissario straordinario, entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto, possa stipulare con i proprietari delle predette unità immobiliari, con gli effetti di cui all'art. 45, terzo comma, del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, atti di cessione della proprietà;

- considerato che si rende necessario procedere, mediante apposita rappresentazione cartografica, all'individuazione e conseguente perimetrazione delle aree necessarie per l'esecuzione dei lavori, nonché di quelle interessate dalle operazioni di cessione previste dagli artt. 1 bis e 4 bis del decreto-legge sopra citato e di quelle suscettibili di essere incise da provvedimenti di occupazione o di espropriazione;

- viste le ordinanze di sgombero n. 282 del 14/8/2018, n. 307 del 26/8/2018, n. 310 del 30/8/2018, n. 314 del 7/9/2018 adottate dal Sindaco della città di Genova in qualità di ufficiale di Protezione civile,

DECRETA

richiamato integralmente quanto in premesse:

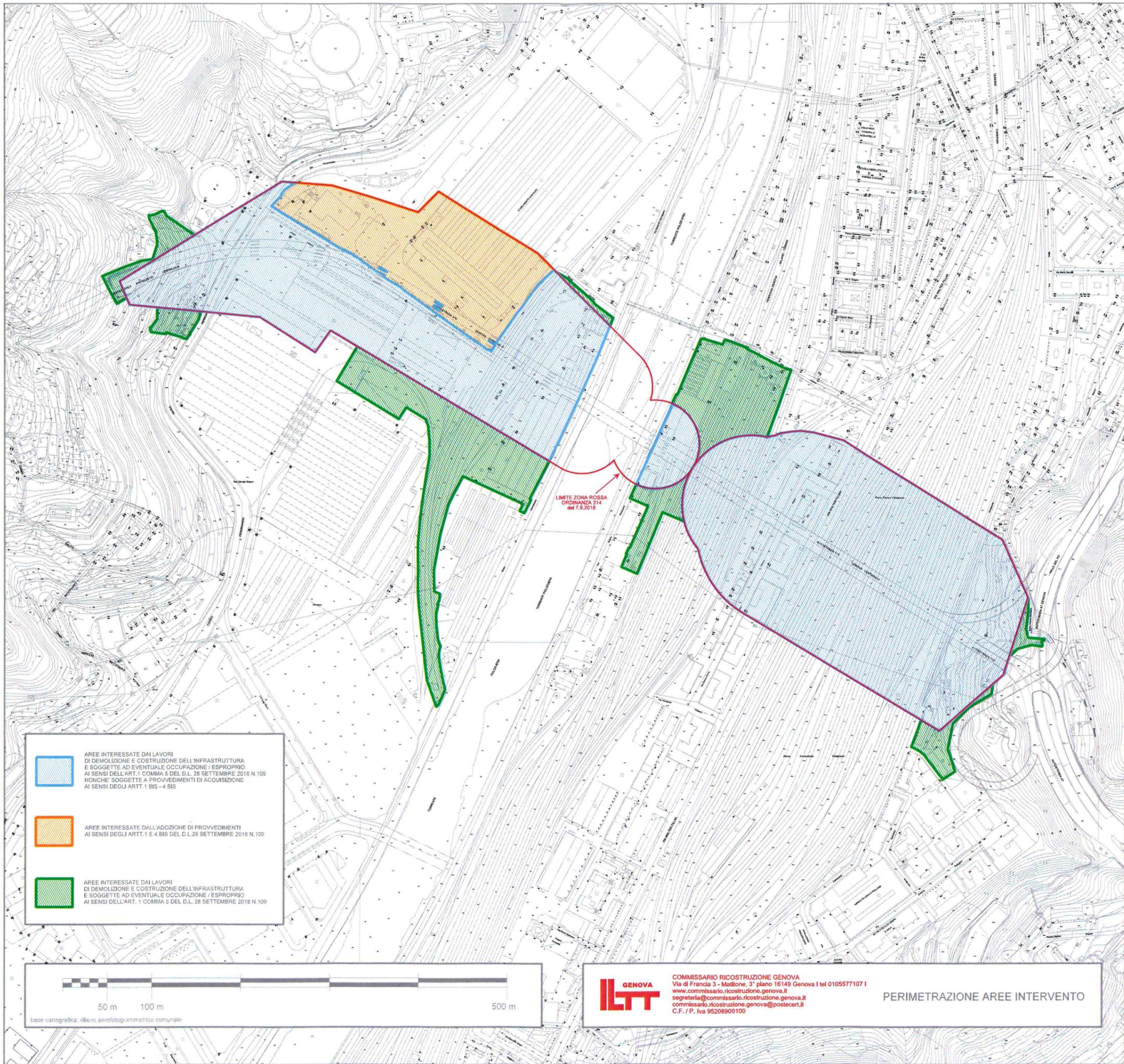
- 1) di procedere all'individuazione e perimetrazione delle aree interessate alle attività corrispondenti alle distinzioni riportate nell'apposita cartografia allegata al presente decreto, dando atto che è riportata con una linea in colore rosso l'area interessata alle citate ordinanze sindacali, come segue:





-
- a) le aree contrassegnate con il colore azzurro sono quelle necessarie per l'esecuzione degli interventi di demolizione, rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario, ai sensi dell'art. 1, quinto comma, del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109, nonché soggette a provvedimenti di acquisizione ai sensi degli artt. 1-bis e 4 bis del Decreto Legge 28 settembre 2018, n.109;
- b) le aree contrassegnate con il colore rosso sono quelle interessate dall'adozione dei provvedimenti ai sensi degli artt. 1, quinto comma e 4-bis del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109;
- c) le aree contrassegnate con il colore verde sono quelle necessarie per l'esecuzione dei lavori di demolizione e costruzione dell'infrastruttura e soggette ad eventuale occupazione d'urgenza o esproprio, ai sensi dell'art.1, quinto comma, del decreto-legge 28 settembre 2018, n.109;
- 2) di assicurare la massima trasparenza e conoscibilità del presente provvedimento, disponendone la pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito della Struttura Commissariale.

Il Commissario Straordinario
(dott. Marco Bucci)

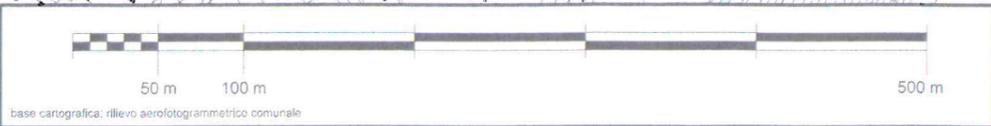


- 

AREE INTERESSATE DAI LAVORI DI DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE DELL'INFRASTRUTTURA E SOGGETTE AD EVENTUALE OCCUPAZIONE / ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 6 DEL D.L. 28 SETTEMBRE 2018 N. 109 NONCHÉ SOGGETTE A PROVVEDIMENTI DI ACQUISIZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 1 BIS - 4 BIS
- 

AREE INTERESSATE DALL'ADOZIONE DI PROVVEDIMENTI AI SENSI DEGLI ARTT. 1 E 4 BIS DEL D.L. 28 SETTEMBRE 2018 N. 109
- 

AREE INTERESSATE DAI LAVORI DI DEMOLIZIONE E COSTRUZIONE DELL'INFRASTRUTTURA E SOGGETTE AD EVENTUALE OCCUPAZIONE / ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 5 DEL D.L. 28 SETTEMBRE 2018 N. 109



COMMISSARIO RICOSTRUZIONE GENOVA
 Via di Francia 3 - Mattone, 3° piano 16149 Genova I tel 0105577107 I
www.commissario.ricostruzione.genova.it
segreteria@commissario.ricostruzione.genova.it
commissario.ricostruzione.genova@postecert.it
 C.F. / P. Iva 95208900100

PERIMETRAZIONE AREE INTERVENTO