



Prot. N. DSC/2019/91

Del 24/7/2019

DETERMINAZIONE N.80

Oggetto: Immissione nel possesso di area, di proprietà di Mimimax S.r.l., occorrente per l'esecuzione degli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze"*

IL SUB-COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE

- visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante *"Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze"*;

- visti i DPCM del 4 ottobre 2018 (annotati dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei ministri ai nn. 3008 e 3009 del 5 ottobre 2018), aventi ad oggetto, rispettivamente, la *"Nomina del dott. Marco Bucci a Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del Decreto Legge 28 settembre 2018"* e la *"Costituzione della struttura posta alle dirette dipendenze del Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109"*;

- visto l'art. 1, quinto comma, del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale, tra l'altro, prevede che, per le occupazioni d'urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di cui al primo periodo - riguardanti la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario -, il Commissario straordinario, adottato il relativo decreto, provvede alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della Regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento;

- visto l'art. 1, quinto comma, ultima parte, della predetta disposizione, la quale stabilisce che, nelle more dell'adozione del decreto di cui al terzo periodo, il Commissario



straordinario dispone l'immediata immissione nel possesso delle aree, da lui stesso individuate e perimetrate necessarie per l'esecuzione dei lavori, autorizzando ove necessario anche l'accesso per accertamenti preventivi a favore delle imprese chiamate a svolgere le attività di cui allo stesso comma, con salvezza dei diritti dei terzi da far valere in separata sede e comunque senza che ciò possa ritardare l'immediato rilascio di dette aree da parte dei terzi;

- visto il decreto n. 15 del 5 dicembre 2018, integrato dal decreto n. 18 del 19 aprile 2019, a mezzo del quale il Commissario straordinario ha proceduto all'individuazione e perimetrazione delle aree interessate alle attività corrispondenti alle distinzioni riportate nell'apposita cartografia allegata agli stessi decreti;

- considerato che si rende necessario procedere all'immissione nel possesso della porzione di area, rientrante nella perimetrazione delle di intervento di cui ai decreti indicati al punto precedente, di proprietà di Minimax S.r.l., con sede in Genova, Via, Ristori, 31, destinata in parte all'occupazione temporanea per esigenze di cantierizzazione, e, per una ancor minore porzione, all'espropriazione, in quanto su quest'ultima porzione insisterà parte del sedime di una pila - in fase di costruzione - della nuova rampa di accesso al viadotto dell'autostrada A7 in direzione Genova;

- vista la nota prot. n. NM/FP/AC/LR/ca/00776/19 in data 19 luglio 2019, a mezzo della quale l'impresa costruttrice PERGENOVA S.C.p.A. ha dichiarato di volersi assumere in via esclusiva l'onere per l'indennità di occupazione temporanea della porzione dell'area che si considera, secondo la procedura prevista dall'art. 9, quarto comma, del contratto del 18 gennaio 2019;

- visto il decreto del Commissario straordinario n. 1 del 13 novembre 2018, recante la *"Nomina, ai sensi del DPCM 4 ottobre 2018 (annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 3009 del 5 ottobre 2018), di sub-commissario di cui al comma 5 dell'articolo 1",* a mezzo del quale sono state conferite al dott. Piero Floreani *"le deleghe inerenti l'attività di indirizzo e coordinamento per tutte le questioni di carattere giuridico e amministrativo, della gestione della contabilità speciale ed amministrazione delle risorse finanziarie, della gestione delle procedure di acquisizione delle aree e di liquidazione degli indennizzi, conferendo ad esso anche il potere di sottoscrizione, in nome e per conto del Commissario Straordinario, con efficacia di rappresentanza esterna";*

- considerato che i provvedimenti concernenti l'immissione nel possesso di aree ineriscono all'oggetto della delega conferita con il decreto di cui al punto precedente,

DISPONE



- 1) l'immissione nel possesso dell'area, interessata agli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, di proprietà di proprietà di Minimax S.r.l., con sede in Genova, Via Ristori, 31, contraddistinta al Catasto Terreni del Comune di Genova, Sez. 4[^], Foglio 38, Mappale 187, sem. arb., Cl. 2, are 49, centiare 30, R. D. € 43,28, per la porzione di mq. 1.360;
- 2) l'esecuzione del presente provvedimento e la redazione dello stato di consistenza avverranno con le modalità di cui all'art. 1, quinto comma, decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, anche con la sola presenza di due rappresentanti della Regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento;
- 3) delega al compimento delle operazioni necessarie il geom. Paolo Arvigo, funzionario tecnico di questa Struttura commissariale;

Il *sub*-commissario
Piero Floreani

