



**Prot. N. DECS1/2020/11
del 12/08/2020**

DECRETO N. 11

Oggetto: Proroga della durata dell'occupazione temporanea relativa ad aree di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A. – già disposta con i decreti nn. 1 del 13 febbraio 2019, 6 del 13 marzo 2019, riconsiderata con il decreto n. 15, prot. n. DSC1/2019/139, del 9 ottobre 2019 e già prorogata con i decreti n. 5, prot. n. DSC1/2020/5, del 7 aprile 2020 e 8, prot. n. DECS1/2020/8, del 15 giugno 2020 - per l'esecuzione degli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante "*Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze*"

IL SUB-COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE

- visto il decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, recante "*Disposizioni urgenti per la città di Genova, la sicurezza della rete nazionale delle infrastrutture e dei trasporti, gli eventi sismici del 2016 e 2017, il lavoro e le altre emergenze*";

- visti i D.P.C.M. del 4 ottobre 2018 (annotati dal Segretariato generale della Presidenza del Consiglio dei ministri ai nn. 3008 e 3009 del 5 ottobre 2018), aventi ad oggetto, rispettivamente, la "*Nomina del dott. Marco Bucci a Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del Decreto Legge 28 settembre 2018*" e la "*Costituzione della struttura posta alle dirette dipendenze del Commissario straordinario per la ricostruzione ai sensi dell'articolo 1, comma 2, del decreto legge 28 settembre 2018, n. 109*";

- visto l'art. 1, quinto comma, del decreto-legge n. 109 del 2018, il quale, tra l'altro, prevede che, per le occupazioni d'urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di cui al primo periodo – riguardanti la demolizione, la rimozione, lo smaltimento e il conferimento in discarica dei materiali di risulta, nonché per la progettazione, l'affidamento e la ricostruzione dell'infrastruttura e il ripristino del connesso sistema viario -, il Commissario



straordinario, adottato il relativo decreto, provvede alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della Regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni altro adempimento;

- visto il decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

- visto il decreto del Commissario straordinario n. 1 del 13 novembre 2018, recante la *"Nomina, ai sensi del DPCM 4 ottobre 2018 (annotato dal Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri al n. 3009 del 5 ottobre 2018), di sub-commissario di cui al comma 5 dell'articolo 1"*, a mezzo del quale sono state conferite al dott. Piero Floreani *"le deleghe inerenti l'attività di indirizzo e coordinamento per tutte le questioni di carattere giuridico e amministrativo, della gestione della contabilità speciale ed amministrazione delle risorse finanziarie, della gestione delle procedure di acquisizione delle aree e di liquidazione degli indennizzi, conferendo ad esso anche il potere di sottoscrizione, in nome e per conto del Commissario Straordinario, con efficacia di rappresentanza esterna"*;

- visto il decreto del Commissario straordinario n. 36 del 2 ottobre 2019 recante *"Conferma di nomine, incarichi e componenti della struttura di supporto al Commissario straordinario"*, con il quale sono stati confermati, per la durata della proroga dell'incarico di Commissario straordinario, il sub-commissario dott. Piero Floreani e le relative deleghe;

- considerato che i provvedimenti concernenti l'occupazione temporanea di aree o impositivi di limitazioni all'esercizio del diritto di proprietà, nonché quelli ad essi consequenziali, ineriscono all'oggetto della delega conferita e confermata coi i decreti di cui ai punti precedenti;

- visto il decreto n. 15 del 5 dicembre 2018, a mezzo del quale il Commissario straordinario ha proceduto all'individuazione e perimetrazione delle aree interessate alle attività corrispondenti alle distinzioni riportate nell'apposita cartografia allegata allo stesso decreto;

- vista la determinazione n. 2 del 15 gennaio 2019, con la quale è stata disposta l'immissione nel possesso delle aree, comunque rientranti nella perimetrazione delle aree di intervento di cui al decreto n. 15 del 2018 – *sub specie* di aree interessate



dall'adozione di provvedimenti ai sensi degli art. 1 e 4 *bis* del decreto-legge n. 109 del 2018 – di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A. per le quali non si è ritenuto di procedere alla stipulazione di una cessione volontaria;

- vista la determinazione modificativa n. 4 del 29 gennaio 2019;

- visto il decreto n. 1 del 13 febbraio 2019, a mezzo del quale è stata disposta, tra l'altro, l'occupazione delle aree, interessate agli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A., individuate e perimetrare secondo le indicazioni riportate nella cartografia allegata alla determinazione n. 4 del 29 gennaio 2019 ed oggetto del verbale di immissione nel possesso n. VRB/2019/20 in data 31 gennaio 2019, e precisamente: mappale 1007, NCT di Genova, Sez. 3, Foglio 75, corrispondenti al Catasto Fabbricati, Sez. COR, Foglio 75, Part. 1007, Cat. D1, per superfici scoperte pari a mq. 4.546, nonché superfici coperte – relative ai fabbricati indicati nella cartografia, con i numeri 1, pari a mq. 109, nonché 2 e 3, pari a mq. 38, per la durata di mesi quattro a far tempo dalla data di notificazione del provvedimento, salva la possibilità di proroghe imposte dall'effettivo andamento del programma di esecuzione dei lavori di demolizione;

- visto il decreto n. 6 del 13 marzo 2019, a mezzo del quale è stata disposta l'occupazione di aree ulteriori, interessate agli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, conv. con legge 16 novembre 2018, n. 130, di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A., individuate e perimetrare secondo le indicazioni riportate nella cartografia allegata, e precisamente: Catasto Terreni di Genova, Sezione C, Foglio 75, Mappale 1007, qualità e ubicazione: Ente Urbano, corrispondenza al Catasto Fabbricati, Sez. COR, Foglio 75, Mappale 1007, Cat. D/1, Rendita Catastale € 438.918,00; per superfici coperte pari a mq. 276 e scoperte pari a c.a mq. 950, per la durata di mesi quattro a far tempo dalla data di immissione nel possesso, salva la possibilità di proroghe imposte dall'effettivo andamento del programma di esecuzione dei lavori di demolizione;

- visto il verbale d'immissione nel possesso n. VRB.2019.55 in data 14 marzo 2019;

- visto il decreto n. 10 del 13 giugno 2019 di proroga del termine di scadenza delle occupazioni temporanee di cui ai decreti sopra richiamati nn. 1 e 6;



- visto il decreto n. 15, prot. n. DSC1/2019/139, del 9 ottobre 2019 a mezzo del quale questo *sub*-commissario ha disposto la cessazione degli effetti dell'occupazione delle aree oggetto del decreto n. 6 del 13 marzo 2019 e la proroga di mesi sei - dal 17 ottobre 2019, data di scadenza del termine già fissato con il decreto n. 1 del 13 febbraio 2019 e prorogato con decreto n. 10 del 13 giugno 2019 - dell'occupazione temporanea delle aree di proprietà Ansaldo Energia S.p.A.;

- visto i decreti nn. 5, prot. n. DSC1/2020/5, del 7 aprile 2020 e 8, prot. n. DECS1/2020/8, del 15 giugno 2020 a mezzo dei quali è stata disposta l'ulteriore proroga delle aree interessate dall'occupazione;

- considerato che in data 17 agosto 2020 scadrà il termine dell'occupazione di aree previsto dal decreto n. 8 di cui al punto precedente;

- considerato che il tempo di definitiva esecuzione dei lavori di completamento dell'infrastruttura ha formato oggetto di unitaria riconsiderazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento, atteso che, con verbale prot. n. VRB/2020/54 del 3 aprile 2020, sono stati approvati, tra l'altro, un nuovo cronoprogramma dei lavori - presentato da Pergenova S.C.p.A. il 2 aprile 2020 con nota Prot. FP/AC/LB/ca/00970/20 - e la proroga del termine di ultimazione dei lavori, alle condizioni ivi previste;

- considerato che l'andamento dei lavori di completamento riguarda, tra l'altro, una porzione di area comprendente, per ragioni di obiettiva interferenza, anche le aree di proprietà di Ansaldo Energia S.p.A. oggetto del provvedimento di occupazione temporanea, e che essi hanno subito ritardi, principalmente riferibili alla perdurante necessità del deposito di materiali inerti nell'area di cantiere, con riguardo all'attività di ripristino dell'area oggetto di occupazione, sicché devono ritenersi ancora attuali le esigenze di pubblico interesse che hanno indotto a procedere all'occupazione temporanea delle aree di cui al decreto n. 1 del 13 febbraio 2019 e successivi provvedimenti sopra richiamati;

- considerato che, conseguentemente, si rende necessario disporre l'ulteriore proroga dell'occupazione delle aree, già disposta con il decreto n. 15, prot. n. DSC1/2019/139, del 9 ottobre 2019, e la fissazione di un nuovo termine di scadenza degli effetti suoi propri, per la durata di mesi due a far tempo dal 17 agosto 2020,



data di scadenza del termine fissato con il decreto n. 8, prot. n. DECS1/2020/8, del 15 giugno 2020,

DISPONE

- 1) l'occupazione delle aree, interessate agli interventi di cui all'art. 1 del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109, convertito con legge 16 novembre 2018, n. 130, di proprietà Ansaldo Energia S.p.A., oggetto del decreto della Struttura commissariale n. 15, prot. n. DSC1/2019/139, del 9 ottobre 2019, è prorogata di ulteriori mesi due dal 17 agosto 2020, data di scadenza del termine fissato con il decreto n. 8, prot. n. DECS1/2020/8, del 15 giugno 2020;
- 2) delega al compimento delle operazioni necessarie alla comunicazione del decreto il geom. Paolo Arvigo, funzionario tecnico di questa Struttura commissariale;

Il *sub*-commissario
Piero Floreani